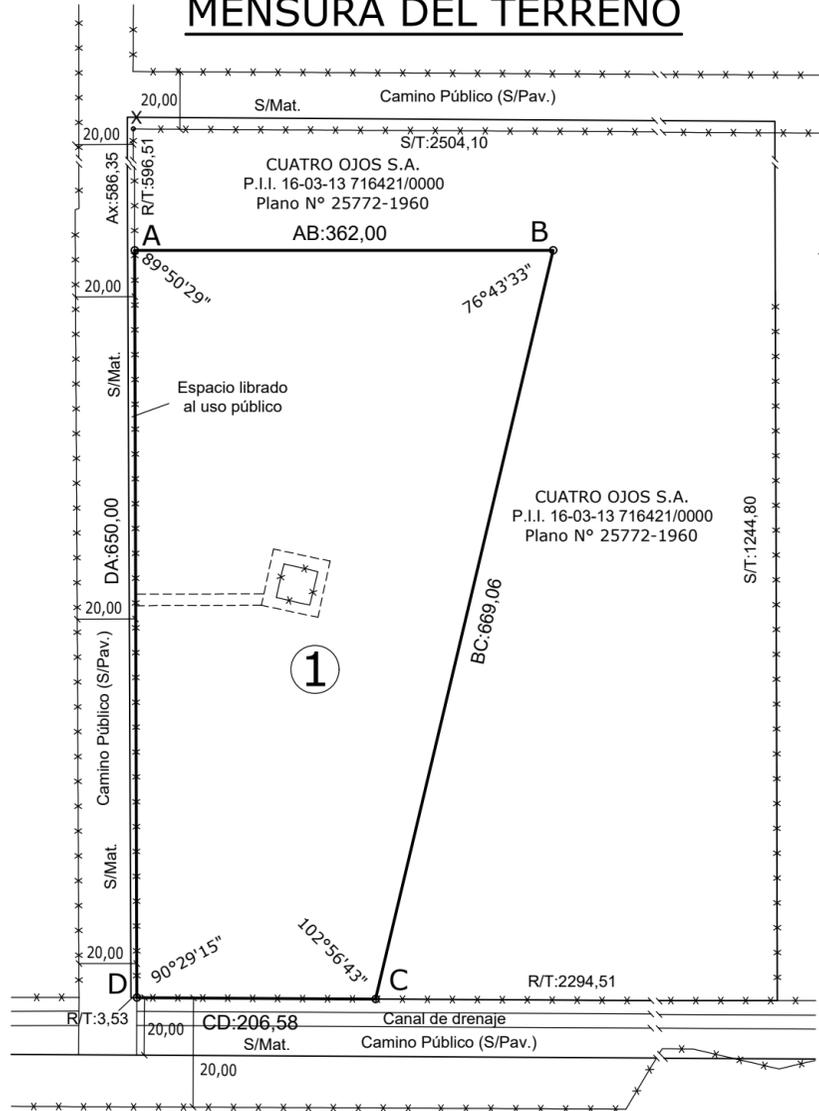
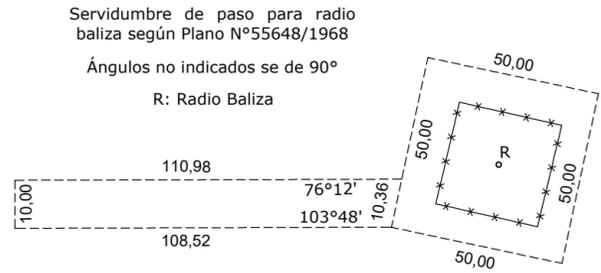


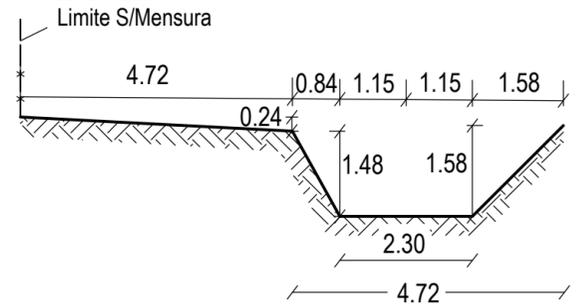
# MENSURA DEL TERRENO



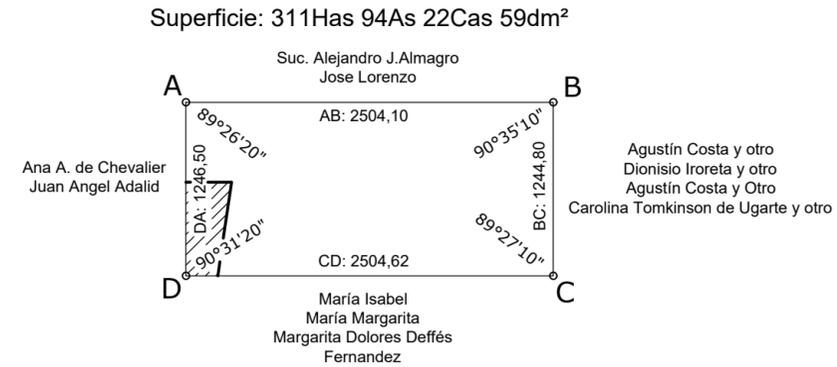
## DETALLE



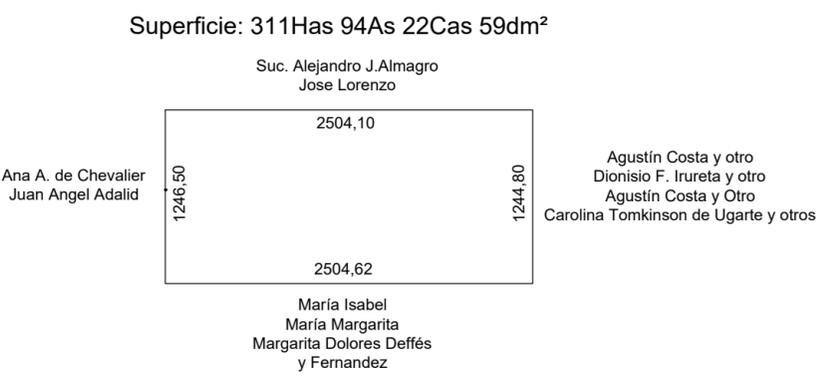
## PERFIL CANAL SECUNDARIO "S/N"



## CROQUIS S/PLANO 25772/1960



## REPRESENTACIÓN GRÁFICA DE LA DESCRIPCIÓN LITERAL DEL TÍTULO



## REFERENCIAS

- \*—\*—\*—\*— alambrado
- S/Pav.: Sin Pavimentar
- R/T: Resto de título
- S/T: Según Título
- a.f.l.: Alambrado fuera de línea
- S/Mat.: Sin Materializar

## ESCALAS

- MENSURA 1:5000
- CAMINOS 1:2000
- CANAL 1:2000
- DETALLE FUERA DE ESCALA

## CROQUIS DE UBICACIÓN



PUNTO	PLANILLA DE COORDENADAS GEORREFERENCIADAS						
	COORDENADAS GEODESICAS						
	LATITUD (S)		LONGITUD (W)			h (m.)	
UNRO	-32°	57'	33".6706	-60°	37'	43".3308	66.872
BASE	-32°	53'	08".0673	-60°	46'	52".3146	39.709
A	-32°	52'	47".2602	-60°	46'	53".3766	-
B	-32°	52'	46".6296	-60°	46'	39".471	-
C	-32°	53'	8".0034	-60°	46'	44".0274	-
D	-32°	53'	8".3244	-60°	46'	51".9654	-

## PLANO de MENSURA

### PROVINCIA DE SANTA FE

DEPARTAMENTO: Rosario  
 DISTRITO: Rosario  
 LUGAR: Zona Rural de Cayastacito  
 OBJETO: MENSURA PARA MODIFICACIÓN DE ESTADO PARCELARIO: DIVISIÓN  
 PROPIETARIOS: CUATRO OJOS S.A.  
 INMUEBLE: Polígono LO'PQL en el Plano 90783/79  
 DOMINIO: T°985 F°356 N°S/N Año 2008

## BALANCE DE SUPERFICIES

Sup. s/Título (Polígono LO'PQL según plano 90783/79)	99Has 67As 00Cas 11dm <sup>2</sup>
Sup. s/ Mensura Lote 1 (Pol. ABGDEFA)	99Has 51As 23Cas 12dm <sup>2</sup>
Sup. s/ Mensura Lote 2 (Pol. BCDGB)	00Has 32As 69Cas 24dm <sup>2</sup>
Sup. Total s/ Mensura (Pol. ACEFA)	99Has 83As 92Cas 36dm <sup>2</sup>
DIFERENCIA EN MÁS	16As 92Cas 25dm <sup>2</sup>

*[Signature]*  
 V° B° Dirección de Tierras y Contribuciones - D.P.V.

*[Signature]*  
 Ing. Agrim. Jorge L. Beltramo  
 I.Co.P.A.: 1-0237-7  
 Mariano Candiotti 2341 - Santo Tome - (Sta. Fe)

SANTA FE, Noviembre de 2017.-

- ### OBSERVACIONES GENERALES
- El presente plano de mensura modifica el Polígono LO'PQL del plano N°90783/79.
  - Con el presente plano se respetan los límites de inmuebles de colindantes y del Estado. Ancho oficial de caminos 25,98 m. según duplicado N°138. Ancho oficial Ruta Provincial N°62: 50,00 m.
  - El presente plano se encuentra exento de visado por la Dirección Provincial de Vialidad según Artículo 1° de la Resolución N°063 de fecha 28 de Enero del 2015.
  - Realice personalmente las operaciones de mensura el día 25 de Octubre de 2017. Vértices materializados por mojonos de hierro y encuentro de alambrados.
  - Visado por el ministerio de la producción según expediente N° 00701-0109817-6.
  - Expediente Colegio de Profesionales de Agrimensura de Santa Fe Distrito Norte N° 111771.
  - La superficie remanente se encuentra afectada a línea de media y alta tensión

### OBSERVACIONES ESPECÍFICAS

- El Lote 2 se encuentra afectado por la Ruta Prov. N°62, declarada de utilidad pública s/Resol. N°1574 de fecha 25 de Octubre del Año 2004 y librado al uso público.

DPTO	DTO	NOMENCLATURA CATASTRAL		Z
		SEC	MANZANA	
		PARCELA	SUB PARC	
1	6	0   3	0   0	4
-	-	P   A	0   0   0   0	-
0	0	0   0	4	-   -   -

Visados

Registación SCIT