

ANEXO 2

Detalle de la propuesta

Item	Descripción	Ud.	Cantidad	Precio Unit.	Precio Total	%
1	Tareas preliminares	gl	1			
2	Estructura Metálica					
2.1	Obra civil (incluye reparación de pavimento)	gl	1			
2.2	Estructura metálica	gl	1			
2.3	Cubierta liviana panel sandwich	m2	540			
2.4	Cubierta liviana en voladizo chapa trapezoidal T101	m2	175			
2.5	Zinguerías y desagües pluviales	gl	1			
2.6	Cenefa perimetral de aluminio, desarrollo aprox. 1,30m	ml	110			
2.7	Desmonte y recolocación de aleros existentes	u	4			
2.8	Desmonte de estructuras existentes	u	4			
2.9	Readecuación de acceso a torre de iluminación	gl	1			
3	Construcción en seco					
3.1	Tabiquería exterior	m2	210			
3.2	Tabiquería interior placa doble	m2	100			
3.3	Cielorraso suspendido placas desmontables 0,61x1,20	m2	430			
3.4	Cielorraso suspendido placas desmontables 0,61x0,61	m2	310			
3.5	Reparaciones	gl	1			
4	Albañilería					
4.1	Demolición de mampostería	m2	75			
4.2	Demolición de cielorraso exterior	m2	95			
4.3	Desmonte de cielorraso interior	m2	90			
4.4	Demolición de cerramientos	m2	180			
4.5	Piso porcelanato	m2	640			
4.6	Piso y revestimiento ceramico en baño	m2	50			
4.7	Zócalo porcelanato	ml	150			
4.8	Zócalo de madera	ml	20			
4.9	Fleje para cambio de pisos	ml	75			
4.10	Revestimiento de granito gris mara	m2	72			
4.11	Cordón de H ² A° 15x15cm para protección de cintas	m3	0,60			
4.12	Acondicionamiento del solado actual	gl	1			
4.13	Reubicación de instalaciones existentes	gl	1			
4.14	Desagüe columna de iluminación	gl	1			
4.15	Calle de hormigón armado (incluye cordón 15x15cm)	m2	38			
5	Carpinterías y vidrios					
5.1	Recolocación de carpinterías existentes	gl	1			
5.2	Provisión y colocación de nuevas carpinterías y vidrios	gl	1			
6	Puertas automáticas					
6.1	Traslado y recolocación de puertas corredizas	u	4			
6.2	Instalación y reemplazo de automatismos para puertas	u	4			
7	Pintura					
7.1	Látex acrílico interior	m2	700			
7.2	Látex acrílico exterior impermeabilizante	m2	180			
7.3	Látex cielorraso	m2	430			
8	Instalación sanitaria					
8.1	Instalación sanitaria en baños	gl	1			
8.2	Instalación sanitaria en cafeteria	gl	1			
9	Instalación eléctrica					
9.1	Provisión e instalación de luminarias	gl	1			
9.2	Instalación eléctrica general	gl	1			
10	Instalación Aire acondicionado					
10.1	Provisión e instalación de equipos	gl	1			
10.2	Regulación y puesta en marcha	gl	1			
10.3	Losa de base para unidades exteriores	gl	1			
11	Limpieza de Obra					
11.1	Limpieza periódica y final	gl	1			
TOTAL						

NOTA: Todas las cantidades son a modo de referencia, el oferente deberá realizar sus propios cálculos respetando el diseño y especificaciones de planos y pliegos. Se pagará la obra terminada íntegramente por el monto total de la cotización ofertada.